

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bornich am 08.06.2017, 20.00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Bornich

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin	Karin Kristja als Vorsitzende
1.Beigeordneter	Hartmut Sopp
Beigeordnete	Gaby a Wengen
Beigeordnete	Iris Schulz-Zimmermann
Ratsmitglied	Heiko Zimmermann
”	Berthold Michel
”	Klaus Börner
”	Hermann-Josef Schmitt
”	Arnold Sopp
”	Sandra Huth
”	Thomas Bonn (ab 20:20 Uhr)
”	Paul Witzemann
”	Dietmar Dommershausen
”	Ingo Metz

Entschuldigt haben gefehlt: Eckhard Lenz, Dirk Niebergall

Die Vorsitzende begrüßt die Bornicher Ratsmitglieder, sowie die weiteren Gäste, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat mit Schreiben vom 22.05.2017, veröffentlicht in der Wochenzeitung der VG Loreley am 02.06.2017, ordnungsgemäß eingeladen und gemäß § 39 GemO beschlussfähig ist.

Bedenken gegen Form, Frist und Tagesordnung werden nicht erhoben.

Da zwischenzeitlich der neue Vertragsentwurf betr. des Kindergartens noch nachgereicht wurde beantragt die Vorsitzende diesen als Tagesordnungspunkt 4.1 in die Tagesordnung einzufügen. Dies wird mit 11 Ja-Stimmen bei je 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung so akzeptiert. (Thomas Bonn war noch nicht anwesend)

Gemäß § 29 Abs. 2 GemO beträgt die Zahl der gewählten Ratsmitglieder 15. Gemäß § 36 Abs. 3 GemO ist die Ortsbürgermeisterin (Vorsitzende) kraft Amtes stimmberechtigt, so dass die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder 15 plus 1 = 16 beträgt.

Zum Protokoll der letzten Sitzung vom 27.04.17 gibt es keine Anmerkungen

Somit eröffnet die Vorsitzende die Sitzung mit folgender Tagesordnung.

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung

1. Sachstand Loreleyplateau
2. Beratung und Beschlussfassung über die 1.Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Bornich für das Jahr 2017 und 2018

3. Natura 2000-Bewirtschaftsplanung für FFH-Gebiete – Herstellung des Benehmens mit den kommunalen Planungsträgern im Bereich des FFH-Gebietes „Rueinhänge zwischen Lahnstein und Kaub“ (DE-5711-301) gemäß § 17 Abs. 3 LNatSchG
Vorlage Nr. 04/2017, WP 2014/2019

4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe für Erneuerungsmaßnahmen am Kindergarten

4.1 Beratung und Beschlussfassung betr. des neuen Kindergartengebäudevertrages zwischen der Ortsgemeinde Bornich und der evangelischen Kirchengemeinde Bornich.

5. Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung

1. Personalangelegenheiten

2. Mitteilungen

A) Öffentliche Sitzung

1. Sachstand Loreleyplateau

Die Vorsitzende bedauert, das hierzu kein Vertreter der VG anwesend ist, um den Bornicher Rat zu informieren, die Informationen sollen aus den Protokollen der VG weitergegeben werden.

Zurzeit werden die Gelände-Modellierungen für den Landschaftspark vorgenommen. (Strahlenweg/Mythenpfad/Felsfuge/Keller-Ausstellungsraum)

Zum Turnerjugendheim und zum neuen Hotel können jedoch keine Aussagen gemacht werden, da keine Informationen vorliegen.

Thomas Bonn der inzwischen eingetroffen ist, berichtet aus der Haupt-, Finanz- und Personalausschusssitzung der VG, aus der er gerade kommt in Sachen Loreley.

Zur Bedienung der Besucher soll im Sommer temporär eine „ALM Deluxe“ im Bereich des Besucherzentrums aufgestellt werden um die Besucher zu versorgen.

Des Weiteren gibt es wohl Interessenten für das ehemalige Turner- und Jugendheim (gastronomische Bewirtschaftung) Hier wird verhandelt und es bleibt abzuwarten was hier herauskommt.

Die Parkraumbewirtschaftung der Multifunktionsfläche vor dem Besucherzentrum wird in der Sommersaison 2017 Loreley-Venue übernehmen. Benutzung für verschiedene Besucher (Konzerte/Rodelbahn/Wanderer usw. nach einem entspr. Einrichtungsplan) Die Erfahrungen hieraus sollen dann in das neue Parkraumkonzept einfließen.

2. Beratung und Beschlussfassung über die 1.Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Bornich für das Jahr 2017 und 2018

Die 1. Nachtragshaushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2017 + 2018 liegt nun vor. Die Änderung der Hebesätze Grundsteuer A+B sowie der Gewerbesteuer entsprechenden Beschlüssen des Gemeinderates vom 27.04.2017. Somit beantragt die Vorsitzende die Annahme der 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Bornich für die Jahre 2017 + 2018 lt. Vorlage.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig 14-Ja Stimmen

- 3. Natura 2000-Bewirtschaftsplanung für FFH-Gebiete – Herstellung des Benehmens mit den kommunalen Planungsträgern im Bereich des FFH-Gebietes „Rheinhänge zwischen Lahnstein und Kaub“ (DE-5711-301) gemäß § 17 Abs. 3 LNatSchG**
Vorlage Nr. 04/2017, WP 2014/2019

Der Rat nimmt die Vorlage zur Kenntnis und stellt das Benehmen her.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig 14-Ja Stimmen

- 4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe für Erneuerungsmaßnahmen am Kindergarten**

Die Vorsitzende erläutert, dass die Kirchengemeinde die Küche bereits bestellt hat und zwar mit Liefertermin in der 24.KW 17 (12.-16.06.) Dadurch war die Gemeinde gezwungen die Bau Lose betr. die Umbauarbeiten im Rahmen eines vorzeitig Baubeginnes zu vergeben, damit die Arbeiten ausgeführt sind, wenn die Lieferung der Küche erfolgt. In einem Gespräch zwischen der ev. Kirchengemeinde und der Verwaltung (Ortsbürgermeisterin + Beigeordnete) wurde der Kirchengemeinde noch einmal verdeutlicht, dass die Ortsgemeinde aufgrund der Haushaltssituation zum konsequentem Sparen angehalten ist, und nur der absolut notwendige Standard von der Gemeinde bezahlt werden kann. Darüber hinausgehende weitere aufwendigere Maßnahmen können durch die Kirchengemeinde gerne ausgeführt werden, diese müssen dann aber auch von der Kirchengemeinde getragen werden. Da die Abrechnungen der vier Gewerke noch nicht vorliegen, kann der genaue Betrag den die Ortsgemeinde zu tragen hat nicht genau beziffert werden. Die Vorsitzende geht aber davon aus, dass durch die oben beschriebenen Maßnahmen die Kosten sich auf etwa T€ 18 belaufen. Sie bittet den Rat nachträglich um Zustimmung zu diesen 4 Gewerken lt. Vorlage (Fa. Rudhard/Fa.Maxeiner/Fa.Palm/Fa.Brodt)

Abstimmungsergebnis: Einstimmig 14-Ja Stimmen

Anschließend bittet die Vorsitzende um einen Vorratsbeschluss in Sachen Sanierung des Sanitätstraktes. Dort läuft zurzeit die Ausschreibung und die Arbeiten müssen in den Sommerferien durchgeführt werden. Sie sagt zu, dass hier ebenfalls nur Standardlösungen zur Ausführung kommen werden. Sie bittet um Zustimmung, dass Sie nach Ausschreibungs-ende zusammen mit den Beigeordneten dem günstigsten Anbieter den Auftrag erteilen darf.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig 14-Ja Stimmen

Anschließen wurde das Thema Wechselsprechanlage/Türöffner besprochen. Hier wünscht der Kindergarten eine Anlage mit Kamera + Funkbedienung. Von Seiten des Rates wurde hier auch argumentiert, dass durch die Gemeinde nur der gesetzlich vorgeschriebene Standard übernommen wird. Zusätzlich wurde die Funklösung kritisch gesehen, mit dem Argument das hier eine Strahlenbelastung für die Kinder etabliert wird, die der Rat kritisch sieht. Die Verwaltung wurde beauftragt, sich in diesem Sinne noch einmal mit der Leitung des Kindergartens/Kirchengemeinde auseinanderzusetzen und zur nächsten Sitzung einen Lösungsvorschlag vorzulegen.

4.1 Beratung und Beschlussfassung betr. des neuen Kindergartengebäudevertrages zwischen der Ortsgemeinde Bornich und der evangelischen Kirchengemeinde Bornich

Die Vorsitzende erläutert den Entwurf des neuen Vertrages zwischen der Ortsgemeinde Bornich und der ev. Kirchengemeinde Bornich betr. der Nutzung des alten Schulgebäudes als Kindergarten. Sie bittet dem Vertrag so zuzustimmen, da dieser auch noch über die Kirchenverwaltung in Darmstadt laufen muss.

Aus dem Rat heraus wird die Dringlichkeit aus formalen Gründen abgelehnt.

Daher wird beschlossen hier heute keinen Beschluss zu fassen, sondern den Tagesordnungspunkt auf die nächste Ratssitzung am 06.07. zu vertagen.

5. Mitteilungen

- Eine erste Kostenschätzung von Herrn Opel betr. Sanierung des Rathauses liegt inzwischen vor. Diese beträgt T€ 620.
- Umrüstung LED-Leuchten / keine Förderung möglich
- Zuschuss-Zusage betr. Sanitärtrakt Kindergarten liegt vor (siehe Pkt. 4 Tgsord.)
Summe T€ 25
- Gründung Förderverein Kindergarten
- Hinweistafeln am Ort / Zuschuss Zweckverband 50% der Kosten

Die Vorsitzende bedankt sich und schließt die öffentliche Sitzung

B) Nichtöffentliche Sitzung

1. Personalangelegenheiten

Die Vorsitzende teilt mit, dass bezüglich des Stundenkontingentes nach Absprache mit Willi Keuper folgende Änderung erfolgen wird:

Willi Keuper 5 Std./Monat weniger

2. Mitteilungen

- Es wurde eine Campinggenehmigung für die beiden nächsten mehrtägigen Veranstaltungen auf den Parkplätzen der Loreley-Bühne erteilt.

Die Vorsitzende bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Voraussichtlich nächste Sitzung: 06.07.2017 20.00 Uhr



Karin Kristja
Ortsbürgermeisterin



Arnold Sopp
Protokollführer