

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bornich am 18.12.2018,  
18.00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Bornich

### **Anwesend:**

Ortsbürgermeisterin	Karin Kristja als Vorsitzende
1.Beigeordneter	Hartmut Sopp
Beigeordnete	Gaby a Wengen
Beigeordnete	Iris Schulz-Zimmermann
Ratsmitglied	Heiko Zimmermann
”	Berthold Michel
”	Thomas Bonn
”	Dietmar Dommershausen
”	Eckhard Lenz
”	Arnold Sopp
”	Paul Witzemann
”	Klaus Börner
”	Hermann-Josef Schmitt
”	Sandra Huth
”	Ingo Metz

**Entschuldigt hat gefehlt:** Ratsmitglied Dirk Niebergall

Die Vorsitzende begrüßt die Bornicher Ratsmitglieder, sowie einen Gast, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat mit Schreiben vom 04.12.2018, veröffentlicht in der Wochenzeitung der VG Loreley am 07.12.2018, ordnungsgemäß eingeladen und gemäß § 39 GemO beschlussfähig ist.

Bedenken gegen Form, Frist und Tagesordnung werden nicht erhoben.

Gemäß § 29 Abs. 2 GemO beträgt die Zahl der gewählten Ratsmitglieder 15. Gemäß § 36 Abs. 3 GemO ist die Ortsbürgermeisterin (Vorsitzende) kraft Amtes stimmberechtigt, so dass die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder 15 plus 1 = 16 beträgt.

Somit eröffnet die Vorsitzende die Sitzung mit folgender Tagesordnung.

### **Änderung des Protokolls vom 25.10.2018**

Bei Punkt 2 der nicht-öffentlichen Sitzung wird noch eingefügt:

Aus dem Rat wird die Verwaltung der Ortsgemeinde aufgefordert die Pächter darauf hinzuweisen, dass eine Umwandlung von Ackerland in Grünland nicht statthaft ist.

### **Tagesordnung:**

#### **A) Öffentliche Sitzung**

1. Beratung und Beschlussfassung über Trennvorhang Sport- und Gemeindezentrum

2. Übertragung nach § 67 Abs. 4 GemO der Aufgabe der flächendeckenden und hochleistungsfähigen Breitband- und Mobilfunkversorgung der Gemeinde Bornich auf die Verbandsgemeinde Loreley *Vorlage 2018-011*

3. Grundstücksangelegenheiten

3.1 Öko Konto Bornich – Ausgleich Leitungsverlegung VG-Werke  
*Vorlage 2018-010*

3.2 Grunderwerb im Zuge der Neugestaltung des Loreleyplateaus als Kultur- und Landschaftspark zwischen der Ortsgemeinde Bornich und der Verbandsgemeinde Loreley  
*Vorlage 2018-005*

3.3 Sonstiges

4. Mitteilungen

## B) **Nichtöffentliche Sitzung**

1. Grundstücksangelegenheiten  
- Kaufantrag Grundstück Flur 7 Nr. 130
2. Mitteilungen

## A) **Öffentliche Sitzung**

### **1. Beratung und Beschlussfassung über Trennvorhang Sport- und Gemeindezentrum**

Die Vorsitzende verweist auf die Vorlage aus der die Kosten der Instandsetzung und der Demontage hervorgehen. Es entbrennt eine lebhafte Diskussion um die Sinnhaftigkeit des Trennvorhangs, seine bisherige Nutzung und die Folgekosten die in den nächsten Jahren zu erwarten sind, wenn die Instandsetzung beschlossen würde. Da sich ein Konsens nicht erzielen ließ stellt die Vorsitzende folgenden Beschlussvorschlag zur Abstimmung:

**Der Gemeinderat beschließt die Reparatur/Instandsetzung des Trennvorhangs in der Sporthalle des SpuGz zum angebotenen Preis in Höhe von € 2.268,14**

**Abstimmungsergebnis: 10 JA-Stimmen  
4 NEIN-Stimmen  
1 Enthaltung**

**2. Übertragung nach § 67 Abs. 4 GemO der Aufgabe der flächendeckenden und hochleistungsfähigen Breitband- und Mobilfunkversorgung der Gemeinde Bornich auf die Verbandsgemeinde Loreley *Vorlage 2018-011***

**Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat beschließt auf Grundlage des § 67 Abs. 4 GemO, die Aufgabe der flächendeckenden und hochleistungsfähigen Breit-**

**band- und Mobilfunkversorgung im Gemeindegebiet auf die Verbandsgemeinde Loreley zu übertragen**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig 15 JA-Stimmen**

### **3. Grundstücksangelegenheiten**

#### **3.1 Öko Konto Bornich – Ausgleich Leitungsverlegung VG-Werke *Vorlage 2018-010***

Da die Gemeinde noch genügend Ausgleichsflächen zur Verfügung hat steht der gewünschten Abtretung von 60 m<sup>2</sup> aus Sicht des Rates nichts im Wege.

**Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat stimmt der Abtretung einer Teilfläche von ca. 60 m<sup>2</sup> aus dem „Öko-Konto“ für den Ausgleich für die Leitungsverlegung der VG-Werke gegen Zahlung einer einmaligen Abfindung von 10,00 €/m<sup>2</sup> zu.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig 15 JA-Stimmen**

#### **3.2 Grunderwerb im Zuge der Neugestaltung des Loreleyplateaus als Kultur- und Landschaftspark zwischen der Ortsgemeinde Bornich und der Verbandsgemeinde Loreley *Vorlage 2018-005***

Hierzu entbrennt eine heftige Diskussion, da dieser Tagesordnungspunkt in der Ratssitzung vom 25.09.18 bereits beraten und einstimmig abschlägig beschieden worden war. Nach längerer Aussprache über das Für und Wider schält sich ein Konsens heraus, dass wegen der bei 3.585 m<sup>2</sup> und hier bei einem fairen Preis in Höhe von € 1,00 oder € 1,50 in Frage stehende Betrag von ca. € 1.800,00 bzw. € 3.600,00 sich hier der ganzen Aufwand nicht lohnt und der Rat zustimmen sollte um die Sache vom Tisch zu bekommen, auch um sich hier in Zukunft nicht dem Vorwurf auszusetzen das Projekt auf der Loreley nicht zu unterstützen.

**Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf der Grundstücke Gemarkung Bornich, Flur 41, Parzellen 1, 3, 4, 47/1, 48/1, und 48/9 an die Verbandsgemeinde Loreley zum Kaufpreis von 0,50 €/m<sup>2</sup>, somit insgesamt € 1.792,50 zu.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig 15 JA-Stimmen**

### **3.3 Sonstiges**

Der Tagesordnungspunkt wird lt. Aussage der Vorsitzenden in den nichtöffentlichen Sitzungsteil verlegt.

### **4. Mitteilungen**

Die Vorsitzende teilte die Schwerpunkte für den neuen Haushalt mit:  
Kindergartensanierung,  
Instandhaltung SpuGz,  
sowie der angedachte neue Bebauungsplan.

Sodann schließt die Vorsitzende den öffentlichen Sitzungsteil.

## B) **Nichtöffentliche Sitzung**

### 1. **Grundstücksangelegenheiten**

#### - **Kaufantrag Grundstück Flur 7 Nr. 130**

Die Vorsitzende verweist auf die Vorlage und stellt den Antrag zur Diskussion.  
Da es sich bei der Fläche um landwirtschaftlich nicht nutzbares Gelände handelt,  
es seit Jahren vom Pächter vorbildlich in Ordnung gehalten wird.

**Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf des Grundstückes  
Gemarkung Bornich, Flur 7, Nr. 130 zum**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig 15 JA-Stimmen**

### 2. **Mitteilungen**

Die Vorsitzende macht den Rat mit der Problematik Tourismusbeitrag Loreley Frei-  
lichtbühne bekannt und mit der hierdurch von der Stadt St.Goarshausen angedach-  
ten Gebietsänderung im Bereich der Bühne.

Es herrscht hier kein Entscheidungsdruck und die Verwaltung wird hier noch Gesprä-  
che mit der VG führen um im Laufe des nächsten Jahres eine Lösung des Problems  
zu erreichen.

Die Vorsitzende bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 19:15 Uhr

Voraussichtlich nächste Sitzung: 31.01.2019 19.00 Uhr



Karin Kristja  
Ortsbürgermeisterin



Arnold Sopp  
Protokollführer