

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bornich am 16.07.2019, 20.00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Bornich

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin	Karin Kristja als Vorsitzende
1.Beigeordneter	Hartmut Sopp
Beigeordnete	Gaby a Wengen
„	Iris Schulz-Zimmermann
Ratsmitglied	Heiko Zimmermann
„	Eckhard Lenz
„	Arnold Sopp
„	Dirk Niebergall
„	Frank Pfeifer
„	Marcel Dommershausen
„	Swen Zimmermann
„	Stefan Laubach

Entschuldigt hat gefehlt: Ratsmitglied Ingo Metz

Die Vorsitzende begrüßt die Bornicher Ratsmitglieder sowie einige Gäste, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat mit Schreiben vom 08.07.2019, veröffentlicht in der Wochenzeitung der VG Loreley am 12.07.2019, ordnungsgemäß eingeladen und gemäß § 39 GemO beschlussfähig ist.

Bedenken gegen Form, Frist und Tagesordnung werden nicht erhoben.

Gemäß § 29 Abs. 2 GemO beträgt die Zahl der gewählten Ratsmitglieder 12. Gemäß § 36 Abs. 3 GemO ist die Ortsbürgermeisterin (Vorsitzende) kraft Amtes stimmberechtigt, so dass die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder 12 plus 1 = 13 beträgt.

Somit eröffnet die Vorsitzende die Sitzung mit folgender Tagesordnung.

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung

1. Wahl der Ausschussmitglieder und der stellvertretenden Ausschussmitglieder
2. Änderung der Satzung vom Sport- und Gemeindezentrum
3. Neubaugebiet „Am Langputtelsweg“
4. Bewerbung „Dorf-Büro“
5. Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung
6. Grundstücksangelegenheiten

7. Anfragen und Mitteilungen

B) Nichtöffentliche Sitzung

1. Grundstücksangelegenheiten
2. Mitteilungen

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung

1. Wahl der Ausschussmitglieder und der stellv. Ausschussmitglieder

Die Vorsitzende ruft Punkt 1 der Tagesordnung auf und stellt die Frage ob geheime Abstimmung gewünscht wird. Das wird aus dem Rat verneint. Ebenfalls verneint wird die Frage ob über jedes Ausschussmitglied Einzel abgestimmt werden soll, da die Fraktionen sich abgestimmt haben wie viele Kandidaten Sie jeweils zur Abstimmung stellen.

Rechnungsprüfungsausschuss:

Vorschlag FWG: Ingo Metz + Marcel Dommershausen als Mitglieder
Dirk Niebergall + Arnold Sopp als Stellvertreter
Vorschlag a Wengen: Stefan Laubach als Mitglied
Eckhard Lenz als Stellvertreter

Abstimmung: Einstimmig 11 Ja-Stimmen

Haupt- und Finanzausschuss:

Vorschlag FWG: Dirk Niebergall + Hartmut Sopp als Mitglieder
Marcel Dommershausen + Paul Witzemann als Stellvertreter
Vorschlag a Wengen: Katharina Lenz + Heiko Zimmermann als Mitglieder
Eckhard Lenz + Gaby a Wengen als Stellvertreter

Abstimmung: Einstimmig 11 Ja-Stimmen

Gewerbe-, Agrar-, Bau + Liegenschaftsausschuss

Vorschlag FWG: Hermann Josef Schmitt, Ingo Metz, Dietmar Dommershausen
als Mitglieder
Arnold Sopp, Sandra Huth, Frank Pfeifer als Stellvertreter
Vorschlag a Wegen: Heiko Zimmermann, Florian a Wegen, Gaby a Wengen
als Mitglieder
Berthold Michel, Werner Meister, Swen Zimmermann
als Stellvertreter

Abstimmung: Einstimmig 11 Ja-Stimmen
Jugend, Senioren, Kultur + Fremdenverkehrsausschuss

Vorschlag FWG: Farah Mareen Kristja + Frank Pfeifer als Mitglied
Gudrun Niebergall + Iris Schulz-Zimmermann als Stellvertreter
Vorschlag a Wegen: Jasmin Kesser + Swen Zimmermann als Mitglied
Jana Zimmermann+ Stefan Laubach als Stellvertreter

Abstimmung: Einstimmig 11 Ja-Stimmen

Planungsverband Loreley

Vorschlag FWG: Arnold Sopp + Hartmut Sopp als Mitglieder
Ingo Metz + Dirk Niebergall als Stellvertreter
Vorschlag a Wengen: Gaby a Wengen als Mitglied
Eckhard Lenz als Stellvertreter

Abstimmung: Einstimmig 11 Ja-Stimmen

2. Änderung der Satzung vom Sport- und Gemeindezentrum

Die neue Satzung betr. die Benutzung + Gebührenerhebung im Sport und Gemeindezentrum lag dem Rat vor. Die Vorsitzende erläutert die Änderungen die ja auch nur die Gegebenheiten wie in den letzten Jahren bereits praktiziert wiedergibt. Aus dem Rat erfolgt Zustimmung und keine weiteren Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche.

Beschlussvorschlag:
Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Satzungsentwurf zu

Abstimmung: Einstimmig 12 Ja-Stimmen

3. Neubaugebiet „Am Langputtelsweg

Der Rat nimmt die Zusammenfassung betr. des Hotelneubaus zur Kenntnis und bekräftigt nochmals den eingeschlagenen Weg. Hierzu gehört auch dass man versucht den Bebauungsplan für die ersten 7 Grundstücke bis zum Jahresende aufzustellen.

4. Bewerbung „Dorf-Büro“

Die Vorsitzende erläutert die Grundzüge des Programmes und stellt Ihre Gedankengänge hierzu vor. (Umbau alte Wohnung im Rathaus zu Büros). Aus dem Rat wird in Frage gestellt ob in so einem kleinen Ort Bedarf hierfür besteht und ob dies ggf. angenommen wird.

Da in 2019 eh kein Antrag mehr gestellt werden kann und für die Antragstellung in 2020 noch viel Zeit ist wird der Punkt zurückgestellt und alle sollen sich noch mal Gedanken hierzu machen.

5. Beratung und Beschlussfassung über die Geschäftsordnung

Die Mustergeschäftsordnung für Gemeinderäte wird verteilt. Lt. Aussage der Vorsitzenden tritt diese automatisch nach 3 Monaten in Kraft wenn sich der Gemeinderat keine eigene Geschäftsordnung gibt. Die VG wünscht jedoch dass alle Gemeinden eine Geschäftsordnung verabschieden um Rechtsicherheit auf diesem Gebiet zu haben. Aus Sicht des Rates spricht nichts dagegen, die vorgelegte Mustergeschäftsordnung zu verabschieden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die vorgelegte Mustergeschäftsordnung für Gemeinderäte für die ortsgemeine Bornich für die Wahlperiode 2019/2024.

Abstimmung: Einstimmig 12 Ja-Stimmen

6. Grundstücksangelegenheiten

Durch die Vorlage konnten sich die Räte mit dem geplanten Ausbau des Hauses Flur 35, Flurstück 28/9 befassen. Von Seiten des Rates gibt es keine Einwände dagegen.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Bornich beschließt das gemeindliche Einvernehmen gemäß den Vorgaben des § 36 (2) BauGB i.V.m. § 34 BauGB zum vorliegenden Bauantrag Gemarkung Bornich, Flur 35, Flurstück 28/9 herzustellen.

Abstimmung: Einstimmig 12 Ja-Stimmen

7. Mitteilungen

- Verzeichnis Hundesteuer

Hiermit ist die öffentliche Sitzung beendet; die Vorsitzende schließt diese und die Gäste verlassen den Ratssaal.

B) Nichtöffentliche Sitzung

1. Grundstücksangelegenheiten

Die Vorsitzende berichtet, das ein Gespräch mit den Grundstücksbesitzern betr. der Grundstücken die im ersten Bauabschnitt liegen (siehe Pkt. 3 Tgsord.) stattgefunden hat. Es besteht grundsätzlich Verkaufsbereitschaft, es wurde sich auf einen qm-Preis von 10.00€ geeinigt. Des Weiteren will die Gemeinde an den vorgesehenen qm-Preis von 10,00€ festhalten, weitere Einzelheiten, wie Eigenbedarf oder Landtausch, werden mit den Eigentümern noch geklärt.

Betreffend der Fläche „Hotelneubau“ wurde auch schon ein Gespräch geführt in dem Verkaufsbereitschaft signalisiert wurde. Der Rat regt an hier ggf. auch sofort zu kaufen um diese Fläche hierfür sicherzustellen.

2. Mitteilungen: keine

Die Vorsitzende bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 21.05 Uhr

Voraussichtlich nächste Sitzung: 10.09.2019 20.00 Uhr



Karin Kristja
Ortsbürgermeisterin



Arnold Sopp
Protokollführer