

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bornich am 25.11.2019, 19.00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Bornich

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin	Karin Kristja als Vorsitzende
1.Beigeordneter	Hartmut Sopp
Beigeordnete	Iris Schulz-Zimmermann
Ratsmitglied	Heiko Zimmermann
„	Eckhard Lenz
„	Ingo Metz
„	Arnold Sopp
„	Dirk Niebergall
„	Frank Pfeifer
„	Stefan Laubach

Entschuldigt haben gefehlt: Die Ratsmitglieder Sven Zimmermann und Marcel Dommershausen und wegen Sonderinteresse die Beigeordnete Gaby á Wengen.

Die Vorsitzende begrüßt die Bornicher Ratsmitglieder, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Gemeinderat mit Schreiben vom 20.11.2019, veröffentlicht in der Wochenzeitung der VG Loreley am 22.11.2019, ordnungsgemäß eingeladen und gemäß § 39 GemO beschlussfähig ist.

Bedenken gegen Form, Frist und Tagesordnung werden nicht erhoben.

Gemäß § 29 Abs. 2 GemO beträgt die Zahl der gewählten Ratsmitglieder 12. Gemäß § 36 Abs. 3 GemO ist die Ortsbürgermeisterin (Vorsitzende) kraft Amtes stimmberechtigt, so dass die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder 12 plus 1 = 13 beträgt.

Somit eröffnet die Vorsitzende die Sitzung mit folgender Tagesordnung.

Tagesordnung:

A) Nichtöffentliche Sitzung

1. Grundstücksangelegenheiten

Die Vorsitzende erläutert die Tatsachen die diese Dringlichkeitssitzung notwendig gemacht haben und bespricht eingehend mit dem Rat die Situation auf dem Loreley-plateau. Es sind z.Zt. 5 landwirtschaftliche Grundstücke vorhanden für die kein schriftlicher Pachtvertrag besteht und die dem Landwirt á Wegen zur Pacht angeboten werden können, wenn dieser im Gegenzug sein ausgeübtes Vorkaufsrecht für die Fläche Madenthals Boden, Flur 41, Nr. 37/3, zurückzieht bzw. nicht ausübt.

Im Gespräch auf der VG hat Herr á Wengen seine Bereitschaft bekundet, dies zu tun, wenn Ihm entsprechende Ersatzflächen angeboten werden unter der Bedingung einer Laufzeit von 25 Jahren bei den Pachtverträgen, zum Preis von € 150,00/ha p.a. Er wäre mit den beiden Flächen, Flur 36, Flurstück 45, 2330 m² und Flur 29, Flurstück 11, 6945 m² einverstanden.

Beschlussfassung:

Der Rat ermächtigt die Verwaltung dem Landwirt Florian á Wengen die beiden Grundstücke:

Ortsgemeinde Bornich, Flur 36, Flurstück 45, 2330 m²

Ortsgemeinde Bornich, Flur 29, Flurstück 11, 6945 m²

zum Preis von € 150,00/ha p.a. mit einer Laufzeit von 25 Jahren zu verpachten sobald dieser sein ausgeübtes landwirtschaftliches Vorkaufsrecht für das Grundstück Ortsgemeinde Bornich Flur 41 Nr. 37/3 zurückgezogen hat.

Abstimmung: 9 JA Stimmen
1 Enthaltung

Die Vorsitzende bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 20:05 Uhr

Voraussichtlich nächste Sitzung: 10.12.2019 18.00 Uhr



Karin Kristja
Ortsbürgermeisterin



Arnold Sopp
Protokollführer